学苑大厦、办公楼等楼体空调保温维修更换项目公开询价公告

根据《中华人民共和国政府采购法》《深圳经济特区政府采购条例》《深圳经济特区政府采购条例实施细则》等规定，就学苑大厦空调保温维修更换项目公开询价招标。

一、项目简介

项目名称：学苑大厦、办公楼等楼体空调保温维修更换项目；

项目地址：深圳市香蜜湖路3008号中共深圳市委党校；

项目内容：对学苑大厦、办公楼等楼体空调保温维修更换（详见附件三《学苑大厦、办公楼等楼体空调保温维修项目工程量清单》）。

二、项目预算： 9.7万元

三、投标人的资格要求

1.投标人须是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任的能力的其它组织；

2.具有建筑机电安装专业承包资质或机电制冷设备维修企业等级二级资质及以上资质；

3.投标人参与本项目投标前三年内（投标人成立不足三年的可从成立之日起算），无行贿犯罪记录及在经营活动中没有重大违法记录；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单的情况

4.本项目不接受联合体报价。

四、投标单位应提交以下资料：

1.公司简介及营业执照、事业单位法人证、社会组织登记证等法人证明复印件（加盖公章)；税务登记证、组织机构代码证复印件（加盖公章）；

2.资质证书复印件（加盖公章）；

3.法人委托授权书原件（附件一）；

4.法定代表人授权代理人居民身份证复印件（加盖公章）；

5.政府采购投标及履约承诺函（附件二）；

6.报价函

7.清单报价表（加盖公章）；

上述全部资料应装订成册，加盖骑缝章。

五、采购项目需求明细及相关要求

1.作业范围：详见附件三《学苑大厦、办公楼等楼体空调保温维修项目工程量清单》；

2.项目工期：合同签订且接采购人进场施工指令之日起20天完成全部作业；

六、评标方法：本项目由采购方组成询价采购小组，在符合投标人资格条件的基础上，询价对象不少于3家，以报价最低为准，确定中标人。

七、现场踏勘：本项目不统一安排现场踏勘。投标人如需踏勘，请联系 陈工：15502038626

八、投标时间及提出质疑

**所有投标文件应于2022年12月8日16;00时之前送达到深圳市福田区香蜜湖路3008号市委党校办公楼504室。**

逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照询价文件要求密封的报价文件，询价方将予以拒收

所有投标文件(一式五份)均须装订成册并加盖骑缝公章后一同密封投送，且必须在封面写明单位名称并加盖公章；若投标文件采用邮寄的，必须在邮寄包装外明确单位名称、联系人及联系电话，邮费自付，否则拒收。为了疫情防控工作需要，询价资料尽量以邮寄方式递交。

针对询价公告内容，如有疑问，请在询价公告截止时间3日前及时提出质疑，否则视为完全同意我校询价所有要求并在中标后不能提出任何项目询价要求相关异议。

九、本招标公告所有内容解释权归中共深圳市委党校。

十、联系方式

单位名称：中共深圳市委党校

地址：深圳市福田区香蜜湖路3008号行政楼504室

邮编： 518040

联系人：刘老师 座机：0755-82768914

## 附件一

## 法人代表授权书

## 兹委派 （身份证号）参加贵单位组织的招标投标工作，全权代表我单位处理投标的有关事宜。

## 代表人情况

## 姓名：

## 地址：

## 电话：

附：委托代理人身份证复印件

## 投标人：（单位公章）

## 法定代表人（单位负责人）： （签字）

法定代表人（单位负责人）身份证号码：

委托代理人：（签字）

日期： 年月日

附件二

政府采购投标及履约承诺函

致：

我单位承诺：

1.我单位参与本项目投标前三年内，无行贿犯罪记录。

2.我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

3.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的情况。

5. 我单位参与本项目没有联合体应答，没有违法分包转包。

6.我单位在深圳政府采购活动中诚信情况承诺如下（在下列选项打“√”选择）：

□我公司在深圳政府采购活动中未受过诚信处罚情形；

□我公司在深圳政府采购活动中受过诚信处罚，处罚文号，处罚有效期为年月日至年月日。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并自愿承担投标无效的后果以及赔偿由此给采购人带来的一切经济损失。

特此承诺！

投标人名称：

法定代表人签名（或委托的全权代表人）：

日期：

附件三

投 标 函

致：

1.经慎重研究询价文件，我方响应采购公告及附件条款内容，愿意以投标报价合计人民币

元（大写： ），按照询价公告及其附件所规定的采购内容、数量、规格、条款、标准和技术规范等的要求向采购人报价。

2．如果我方中标，我方保证不违法分包转包，按采购人要求完成询价范围内各项采购内容。

 投标人名称：（公章）

 授权代表姓名：

 日期：