**学苑大厦**

**洗涤设备维修保养项目采购公告**

一、项目简介

名称：学苑大厦洗涤设备维修保养项目采购公告

地址：深圳市香蜜湖路3008号中共深圳市委党校学苑大厦

二、项目预算：6.6万元。

三、投标人的资格要求

（一）具有独立法人资格

（二）参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有违法、消防安全等方面的不良纪录；参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况；投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《政府采购投标及履约承诺函》中作出声明）。

（三）本项目不允许转包、分包，不接受联合体投标。

四、投标单位应提交以下资料：

1.公司简介及营业执照（符合相关经营范围）

2.法人委托授权书原件（附件一）；

3.政府采购投标及履约承诺函（附件二）；

4. 维修保养方案、报价函、（详见《厨房设备日常维修配件报价清单》），采购方有权对该价格表进行修改或与中标方协商确定；

5.同类业绩证明材料；

6.机电设备安装服务企业一级资质证书；

7.动力设备安装维护服务企业甲级资质证书；

8.提供同类业绩证明材料（合同）复印件。

（上述材料均需加盖单位公章）

五、维护设备清单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物名称 | 规格及型号 | 品牌 | 数量 |
| 1 | 全自动洗脱机120KG | SQ 120 | Speed Queen (速比坤） | 3 |
| 2 | 全自动洗脱机55KG | SQ 55 | Speed Queen (速比坤） | 1 |
| 3 | 全自动洗脱机24KG | SY240 | Speed Queen (速比坤） | 1 |
| 4 | 烘干机100KG | GZ-100 | WALES（威尔士） | 3 |
| 5 | 烘干机50KG | GZ-50 | WALES（威尔士） | 1 |
| 6 | 烘干机25 | GZ-25 | WALES（威尔士） | 1 |
| 7 | 槽式双棍烫平机 | EXPS 800X2X3300 | JENSEN（简森） | 1 |
| 8 | 5折折叠机 | Classic S A3 | JENSEN（简森） | 1 |
| 9 | 毛巾折叠机 | BUTTERFLY 3\*1 | JENSEN（简森） | 1 |
| 10 | 全封闭式自动干洗机18KG | P18S | BOWE（铂维） | 1 |
| 11 | 水洗光面夹机 | UPH-42 | UNITED PRESS （美联） | 1 |
| 12 | 干洗绒面夹机 | UPX-42 | UNITED PRESS（美联） | 1 |
| 13 | 衣领袖水洗夹机 | UHC-8 | UNITED PRESS （美联） | 1 |
| 14 | 菌型水洗夹机 | UMM-19 | UNITED PRESS（美联） | 1 |
| 15 | 抽湿机 | UDV-V12 | UNITED PRESS（美联） | 1 |
| 16 | 精工烫台 | UFB | UNITED PRESS（美联） | 1 |
| 17 | 单臂吸风烫台 | YP-132AH | YOULI（有利） | 1 |
| 18 | 多功能去渍机 | USB | UNITED PRESS （美联） | 1 |
| 19 | 人像机 | UFM | UNITED PRESS（美联） | 2 |
| 20 | 空气压缩机 | AW-9008 | JUCAI （聚才） | 2 |
| 21 | 空气干燥机 | JC-10A | JUCAI （聚才） | 1 |
| 22 | 毛尘收集器 | SM-13 | FLM（飞姆） | 1 |
| 23 | 储气罐 | 0.6/8 | JUCAI （聚才） | 1 |

六、质量要求、技术标准、维修保养内容

1.包括对以上洗衣房设备进行检修、保养和建议甲方订购所需的零备件，乙方应保证甲方的设备能够正常使用；

2.维修响应度：在保修期内，一旦发生质量问题，投标人紧急维修需1-2小时到达现场，非紧急维修需3-4小时到达现场；

3.故障解决时间：常见故障需在1-2小时修复，重大特殊故障需在24小时内修复；

4.每月不少于2次对甲方各设备进行例行常规保养、检修。保养内容依照洗涤设备原厂标准执行。主要包括电气部分的检测；机械部分（传动部件、密封件等）的检查和润滑；过滤器/网、传感器等的清洗。由乙维保人员定期对设备加油、换油（包括减速机油、黄油、液压油等。此类材料均由甲方提供）。如遇设备故障现场解决。如发现零备件有故障或损坏，乙方应尽量修复。如确需更换的零配件，由乙方向甲方提出订购建议。所有零配件费用由甲方负责；

5.若在例行保养期间设备出现突发性故障需紧急常规维修时，乙方应在1-2小时内赶到现场并尽快予以解决且不另行收费。熨平机以及折叠机故障导致洗衣房完全无法运转的情况下，乙方应在1-2小时内赶到现场并尽快予以解决且不另行收费；

6.当洗涤设备出现严重故障需要大修时，大修费用据实际情况另计。设备的大修项目是指维修或更换设备的轴承、齿轮箱、电脑系统、制冷系统、变频器等经双方确认的维修项目；

7.在维保期间，每次更换配件价格由甲方确认；

8.每次检修、保养完毕后，需由乙方工程师提交检修报告，甲方工程人员及洗衣房主管三方签字确认并存档。

**七、服务期限**：自合同签订之日起一年。如双方商定续签合同的，可按年度每年续签，合同服务期最长三年。

**八、维护工作期间注意事项**

1.投标方工作人员需遵守采购方工作纪律，服从采购方工作人员安排。

2.投标方工作人员维护修理所造成的地面及墙面油污，由投标方将现场恢复至原有清洁标准。

3.投标方维护过程中所需电焊或明火作业时，需征得采购方工作人员的同意，并安排有资质的人员从事相关作业。采购方工作人员负责指定用水用电点，投标方自行连接到位。

4.★所提供的维修更换配件必须符合国家标准以及生产规范要求。

九、付款方式

中标单位提交付款申请时需提供正规增值税专用发票，税票开具单位需为合同签署单位

十、评标方法：在满足资格要求和技术要求的基础上，综合评审。

1.同时具备机电设备安装服务企业一级资质证书，得10分；具有动力设备安装维护服务企业甲级资质证书得10分；

2.提供同类业绩证明材料（合同复印件加盖公章），具有有效的一项，得5分，最高得20分

3. 维修保养方案得分50分（评审维修保养方案，维修保养方案内容齐全、计划安排合理、应急处理措施得当为优得50分；维修保养方案内容较齐全、计划安排较合理、应急处理措施较得当为良得40分；维修保养方案内容基本齐全、计划安排基本合理、应急处理措施基本得当为中得30分，其他不得分）

4.维修保养服务费 投标报价分值10分（此项报价最低的为基准价，各报价得分=10\*基准价/此项投标报价）

十一、现场踏勘：本项目不统一安排现场踏勘。如需踏勘，联系：陶总监13902947755

十二、投标时间

**所有投标文件应于2023年6月6日16:00时之前送达到深圳市福田区香蜜湖路3008号市委党校办公楼行政楼一楼大堂物业前台（转504室）。**

所有投标文件（一式五份一同包装）均须装订成册并加盖骑缝公章后进行密封投送，且必须在封面写明单位名称并加盖公章；若投标文件采用邮寄的，必须在邮寄包装外明确单位名称、联系人及联系电话，邮费自付，否则拒收。

十三、本招标公告所有内容解释权归中共深圳市委党校。

十四、联系方式

单位名称：中共深圳市委党校学苑大厦

地址：深圳市福田区香蜜湖路3008号    邮编： 518040

网址：http://www.szps.gov.cn/       联系人：刘老师

咨询电话：0755-82768914

授权书

       ：

兹委派            （身份证号                ）参加贵单位组织的\*\*项目招标工作，全权代表我单位处理招标的有关事宜。

代表人情况：

姓名：

电话：

附：委托代理人身份证复印件

投标人：                 （单位公章）

法定代表人（单位负责人）：   （签字）

委托代理人：             （签字）

日期：

政府采购投标及履约承诺函

致：

我单位承诺：

1.我单位参与本项目投标前三年内，无行贿犯罪记录。

2.我单位参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；在经营活动中没有违法、消防安全等方面的不良纪录；

3.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

4.我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的情况。

5.我单位在深圳政府采购活动中诚信情况承诺如下（在下列选项打“√”选择）：

□我公司在深圳政府采购活动中未受过诚信处罚情形；

□我公司在深圳政府采购活动中受过诚信处罚，处罚文号    ，处罚有效期为 年 月 日至  年 月 日。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并自愿承担投标无效的后果以及赔偿由此给采购人带来的一切经济损失。

特此承诺！

投标人名称：

法定代表人签名（或委托的全权代表人）：

日期：

附件三

投 标 函

（年度维修保养费）

致：

1.经慎重研究采购文件，我方愿意以投标报价人民币

元（大写： ），按照采购公告及其附件所规定的采购内容、数量、规格、条款、标准和技术规范、商务要求等的要求向采购人报价，此报价为响应本项目的年度维修保养费最终报价，并承诺不向采购人增加任何费用。

2．如我方中标，我方保证不违法分包转包，按采购人要求，充分认识工作量可能存在的变动，综合在本报价范围内完成采购人要求维修保养工作。

投标人名称：（公章）

授权代表姓名：

日期：